

Zeichenerklärung

- Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; §§ 1-11 BauNVO)
 - Mischgebiet MI (§ 6 BauNVO)
- Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)
 - Straßenverkehrsfläche
- Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Zähringerstadt Neuenburg am Rhein

Gemarkung Neuenburg

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Erweiterte Innenstadt"

Verfahrensdaten

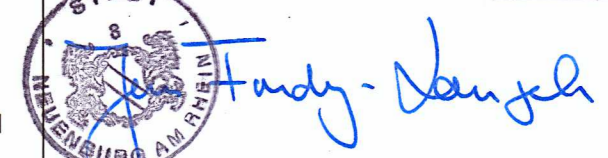
Aufstellungsbeschluss 08.04.2024
 Offenlage 29.04.2024 - 07.06.2024
 Satzungsbeschluss 09.09.2024

Ausfertigungsvermerk:
 Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die zugehörigen planungsrechtlichen Festsetzungen und die örtlichen Bauvorschriften mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Neuenburg am Rhein übereinstimmen.

Neuenburg am Rhein, 19. Sep. 2024


 Bürgermeister Jens Fondy-Langela

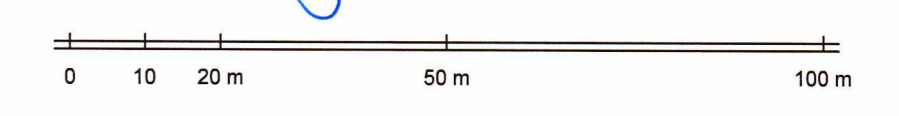
Bekanntmachungsvermerk:
 Es wird bestätigt, dass der Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht worden ist. Tag der Bekanntmachung und somit Tag des Inkrafttretens ist der 26. Sep. 2024


 Bürgermeister Jens Fondy-Langela

Die Planunterlagen nach dem Stand vom 22.01.2022 entsprechen den Anforderungen des § 1 PlanVZ 90 vom 14.06.2021
 Verwendetes Koordinatensystem: ETRS89/UTM

Plandaten

M. 1 / 1000
 im Planformat: 594 x 842



Planstand: 09.09.2024
 Projekt-Nr.: S-24-048
 Bearbeiter: Sam / Rein
 24.09.2024 SPl, Erweiterter Bebauungsplan (24-07-01), Sg

 fsp.stadtplanung
 Fachle Stadtplaner Partnerschaft mbH
 Schützenborning 12, 79098 Heilbrunn
 Fon: 07143875-0, www.fsp-stadtplanung.de